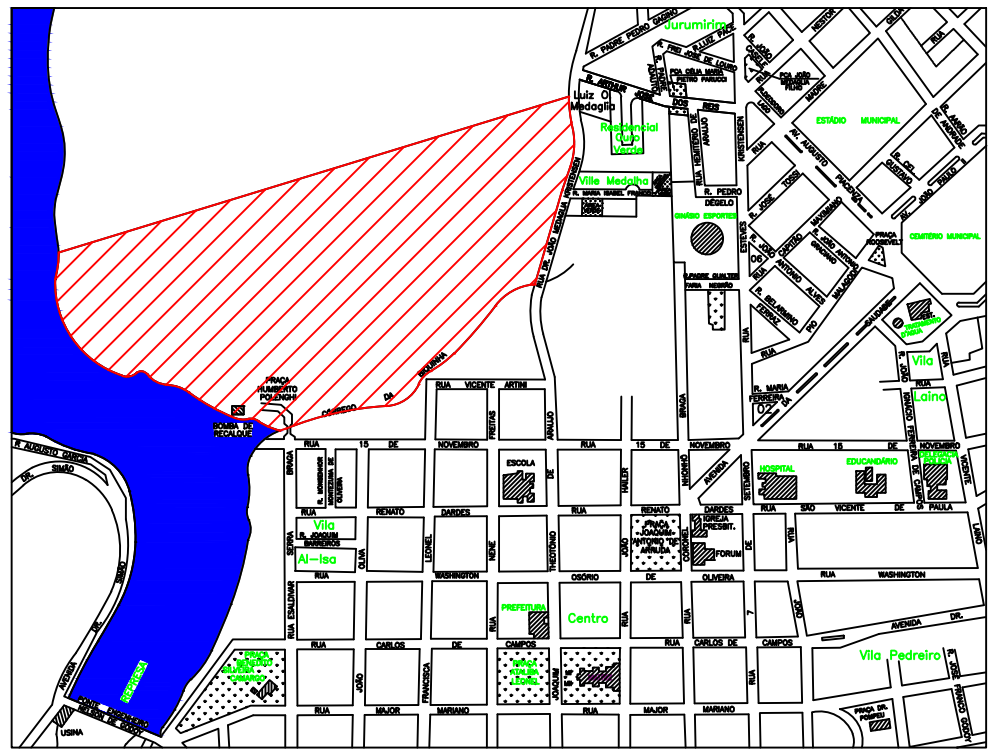
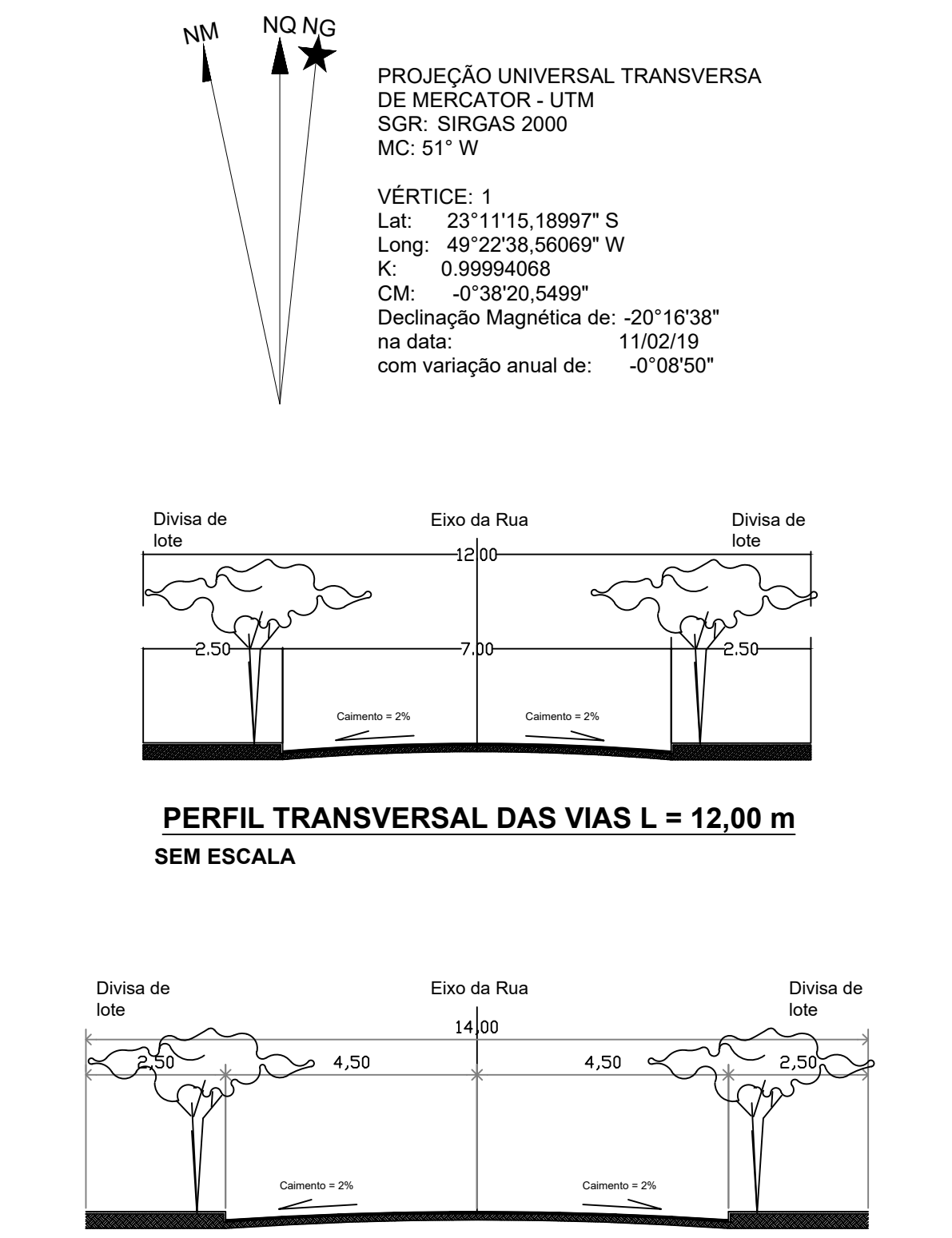




RUA	LARGURA	ÁREA VERDE 1	30.597,92 m²
01	14,00m	ÁREA VERDE 2	12.160,62 m²
02	12,00m	ÁREA DE PRESERV. (APP)	6.959,51 m²
03	14,00m	ÁREA INSTITUCIONAL 1	7.367,15 m²
04	12,00m	ÁREA INSTITUCIONAL 2	4.808,18 m²
05	12,00m	SISTEMA DE LAZER	2.718,57 m²
06	12,00m		
07	14,00m		
08	12,00m		
09	12,00m		
10	12,00m		
11	12,00m		
12	12,00m		
13	12,00m		
14	14,00m		
15	12,00m		
16	12,00m		
17	14,00m		
18	14,00m		
19	14,00m		
20	12,00m		
21	12,00m		
22	14,00m		
23	12,00m		
24	14,00m		
25	12,00m		
26	12,00m		

QUADRA 01	19 LOTES	5.065,80 m²
QUADRA 02	31 LOTES	8.342,20 m²
QUADRA 03	12 LOTES	3.321,27 m²
QUADRA 04	16 LOTES	4.347,38 m²
QUADRA 05	14 LOTES	3.930,73 m²
QUADRA 06	19 LOTES	5.243,55 m²
QUADRA 07	16 LOTES	4.066,62 m²
QUADRA 08	17 LOTES	4.600,93 m²
QUADRA 09	23 LOTES	6.042,12 m²
QUADRA 10	13 LOTES	3.839,50 m²
QUADRA 11	19 LOTES	4.885,30 m²
QUADRA 12	25 LOTES	6.531,12 m²
QUADRA 13	18 LOTES	4.930,76 m²
QUADRA 14	18 LOTES	4.703,10 m²
QUADRA 15*	14 LOTES	8.706,01 m²
QUADRA 16*	15 LOTES	9.588,11 m²
QUADRA 17*	16 LOTES	10.470,27 m²
QUADRA 18*	21 LOTES	20.018,26 m²
TOTAL	326 LOTES	118.959,03 m²



Objetivo:	URBANÍSTICO - Planta Baixa e Detalhes	Folha:	URBANISMO 01/01
Objetivo:	Loteamento: "RESIDENCIAL CAPADÓCIA"		
Proprietário:	HRF EMPREENDIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS EIRELI		
Local:	Rua Dr. João Medaglia Kristensen s/nº - Bairro Alto		
Cidade:	Piraju/SP	Cadastro:	0.10.07.24.0009.0370.01
		Matrícula:	18.767-CRI
		Escala:	1 : 1.000
Situação:	Vide Urbanismo	Aprovação do projeto por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.	
QUADRO DE ÁREAS		PROPRIETÁRIO: HRF EMPREENDIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS EIRELI	
Nº	DESCRIÇÃO	m²	(%)
01	ÁREA DOS LOTES	118.959,03 m²	99,99%
02	ÁREA VERDE	42.758,54 m²	35,97%
03	ÁREA INSTITUCIONAL	12.175,33 m²	10,23%
04	SISTEMA DE LAZER	2.718,57 m²	2,28%
05	SISTEMA VIÁRIO	14.260,62 m²	11,98%
06	ÁREA DE SERVIÇÃO	2.074,89 m²	1,74%
07	ESTACÃO ELEVATÓRIA	258,10 m²	0,21%
08	APP	6.959,51 m²	5,85%
TOTAL DA GLEBA		240.110,00 m²	100%
APROVAÇÕES		RPT Nº 8115079	
		DATA: 01/04/2019	